

Утверждаю
Глава района - глава администрации
Юсьвинского муниципального района
М.Н. Евсин

Заключение

комиссии по подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Купросского сельского поселения Юсьвинского муниципального района

с.Юсьва

07.05.2018 г.

Предмет публичных слушаний: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Купросского сельского поселения Юсьвинского муниципального района.

Основание проведения: постановление Администрации Юсьвинского муниципального района Пермского края от 02.04.2018 года №86 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Купросского сельского поселения» (далее, ПЗЗ Купросского СП)

Инициатор проведения: администрация Юсьвинского муниципального района.

Форма оповещения населения о проведении публичных слушаний: газета «Юсьвинские вести»; официальные сайты Юсьвинского муниципального района и Купросского сельского поселения в сети «Интернет».

Дата проведения: 07.05.2018г 16.00ч

Место проведения: с. Юсьва, ул. Красноармейская, д. 14, актовый зал.

Присутствовали: 8 человек.

Количество составленных протоколов: 1.

На публичных слушаний рассмотрен проект внесения изменений в ПЗЗ Купросского СП, а именно:

- 1) В части 2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» зону ТА «Зона транспортной инфраструктуры» дополнить основным видом разрешенного использования земельного участка «объект дорожного сервиса код 4.9.1».
- 2) Для земельного участка с кадастровым номером 81:05:1150001:882, расположенному по адресу: с.Купрос, ул.Советская, 32, зону П-V «зона производственно-коммунальных объектов 5 класса» изменить на зону ЖУ «зона усадебной застройки» согласно схемы.

По результатам проведения публичных слушаний комиссия по подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний соответствует требованиям действующего законодательства.
3. Рекомендовать главе района – главе администрации Юсьвинского муниципального района направить настоящее Заключение для рассмотрения и утверждения в Земское собрание Юсьвинского муниципального района.

Приложение: Протокол публичных слушаний от 07.05.2018

Заместитель председателя комиссии
Секретарь комиссии



М.Д. Златина
Г.Е. Исакова



ПРОТОКОЛ публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
Купросского сельского поселения

с.Юсьва

07.05.2018г

Дата проведения: 07.05.2018г. в 16.00 ч.

Место проведения: с. Юсьва, ул. Красноармейская, д. 14, актовЫй зал.

Основание проведения: постановление Администрации Юсьвинского муниципального района Пермского края от 02.04.2018 года №86 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Купросского сельского поселения» (далее, ПЗЗ Купросского СП).

Форма оповещения населения о проведении публичных слушаний: газета Юсьвинского муниципального района «Юсьвинские вести», официальные сайты Юсьвинского муниципального района, Купросского сельского поселения в сети «Интернет».

Участники публичных слушаний: 8 человек (в т.ч. члены комиссии 6 чел.).

Комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района (далее, комиссия): Златина М.Д., Исакова Г.Е., Баяндина Е.П., Ермолин А.В., Федосеева В.Н., Бабин А.В..

Тема публичных слушаний:

Внесение изменений в ПЗЗ Купросского СП, утвержденного решением Совета депутатов Купросского СП от 01.07.2014г №102:

1) Рассмотрение заявления представителя ООО «Экс Ойл».

Слушали: Исакову Г.Е., Баяндину Е.П.

В ходе слушаний поступило на рассмотрение заявление Бычковой Л.Л. в связи с признанием недействительным Решение Совета Депутатов Купросского СП от 15.03.2016.

Поступили предложения, выносимые на голосование:

Внести изменения в ПЗЗ Купросского СП:

1) Зону ТА «Зона транспортной инфраструктуры» дополнить основным видом разрешенного использования земельного участка «объект дорожного сервиса код 4.9.1».

2) Для земельного участка с кадастровым номером 81:05:1150001:882, расположенному по адресу: с.Купрос, ул.Советская, 32, зону П-V «зона производственно-коммунальных объектов 5 класса» изменить на зону ЖУ «зона усадебной застройки».

Голосовали: «за» в количестве 8 человек, воздержались 0 человек, против 0 человек.

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить проект внесения изменений в ПЗЗ Купросского СП:

2.1. В части 2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» для зоны ТА «зона транспортной инфраструктуры» дополнить основным видом разрешенного использования земельного участка «объект дорожного сервиса код 4.9.1».

2.2. Для земельного участка с кадастровым номером 81:05:1150001:882, расположенному по адресу: с.Купрос, ул.Советская, 32, зону П-V «зона производственно-коммунальных объектов 5 класса» изменить на зону ЖУ «зона усадебной застройки».

3. Комиссии обеспечить опубликование протокола и заключения публичных слушаний в газете «Юсьвинские вести» и на официальных сайтах Юсьвинского муниципального района, Купросского сельского поселения.

Заместитель председателя комиссии
Секретарь комиссии

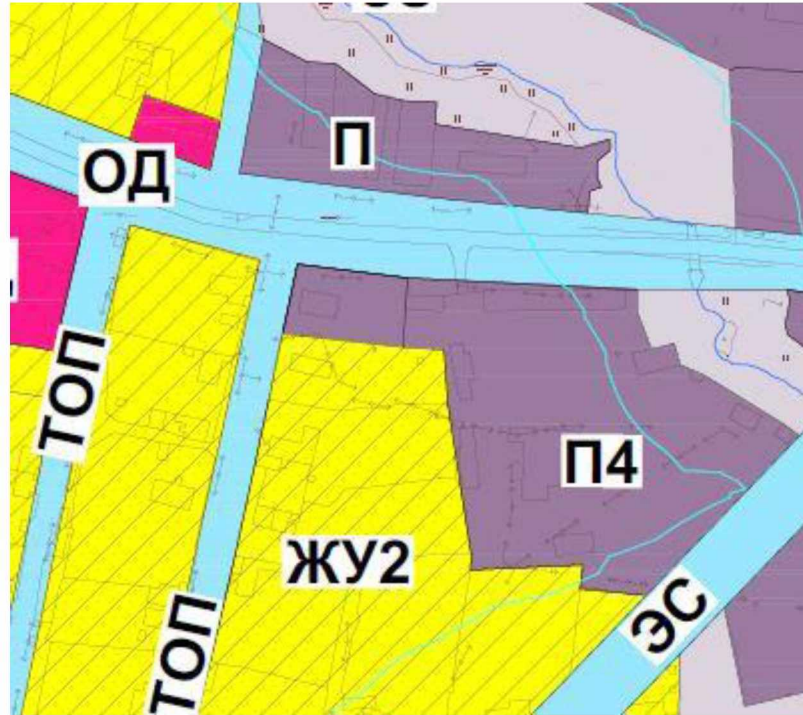


М.Д. Златина

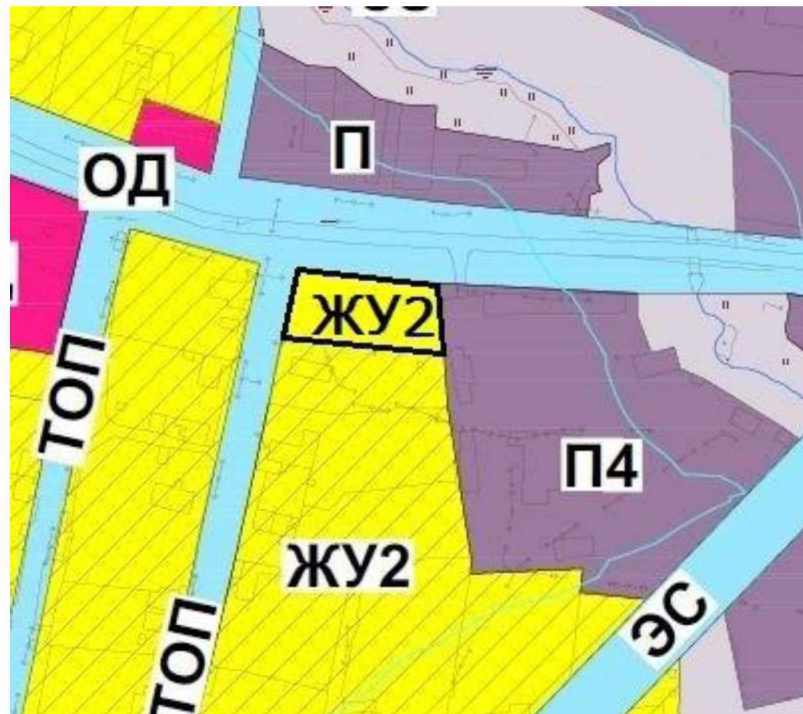


Г.Е. Исакова

До изменений



После изменений



ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ
ОБЪЕКТОВ IV КЛАССА ВРЕДНОСТИ



ЗОНА УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ, ПОПАДАЮЩАЯ В САНИТАРНО-
ЗАЩИТНУЮ ЗОНУ (ПОДЛЕЖИТ ВЫНОСУ)