

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Купросского сельского поселения и в Правила землепользования и застройки Юсьвинского сельского поселения Юсьвинского муниципального района

12.12.2016 г.

16:00 ч.

Место проведения: актовый зал администрации Юсьвинского муниципального района: с. Юсьва, ул. Красноармейская, д. 14.

Основание проведения: Постановление Администрации Юсьвинского муниципального района Пермского края от 29.11.2016 года №353 «О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Купросского сельского поселения и в Правила землепользования и застройки Юсьвинского сельского поселения».

Форма оповещения населения о проведении публичных слушаний:

1. Газета Юсьвинского муниципального района «Юсьвинские вести».
2. Официальные сайты Юсьвинского муниципального района, Купросского и Юсьвинского сельских поселений района в сети «Интернет».

Участники публичных слушаний: 9 человек.

1. Комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки (далее - ПЗЗ) сельских поселений Юсьвинского муниципального района: Заозерова Т.В., Златина М.Д., Исакова Г.Е., Бабин А.В., Федорова Е.А.
2. Жители: в количестве 4-х (четырёх) человек.

Повестка публичных слушаний:

1. Рассмотрение проекта внесения изменений в ПЗЗ Купросского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Купросского сельского поселения от 01.07.2014г № 102.
2. Рассмотрение проекта внесения изменений в ПЗЗ Юсьвинского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Юсьвинского сельского поселения от 26.12.2014г № 45.

Заместитель председателя комиссии Златина М.Д. проинформировала о порядке проведения публичных слушаний и участия в них граждан.

Слушали Исакову Г.Е. по повестке публичных слушаний.

За период с 29.11.2016г по настоящее время замечания по проектам не поступили.

Поступили предложения, выносимые на голосование:

1. Одобрить проекты внесения изменений в ПЗЗ Купросского сельского поселения и в ПЗЗ Юсьвинского сельского поселения с предложенными изменениями.

Голосовали: «за» - единогласно в количестве 9 человек, «против» - 0 чел., воздержались - 0 чел.

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить проекты внесения изменений в ПЗЗ Купросского сельского поселения и в ПЗЗ Юсьвинского сельского поселения.

2.1. По заявлению директора ООО «Сиаль» для земельного участка с кадастровым номером 81:05:1630001:701 дополнить Основные виды разрешенного использования земельного участка Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры в п.2.5.4 части 2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» тома «Пояснительная записка» ПЗЗ Купросского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Купросского сельского поселения от 01.07.2014г № 102, следующего содержания: недропользование (код 6.1) – размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке.

2.2. По заявлению Дудалова М.Д. для земельного участка в д. Малая Мочга:

2.2.1 на листе 22 карты градостроительного зонирования д. Малая Мочга тома «Графические материалы» ПЗЗ Купросского сельского поселения дополнить территорию согласно Публичной карте Росреестра. На данной территории установить промышленную зону ПIV для земельного участка с кадастровым номером 81:05:1220001:62 площадью 10000 кв.м.

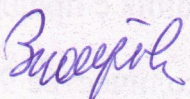
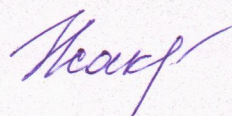
2.2.2. Дополнить Основные виды разрешенного использования Зоны производственно-коммунальных объектов ПIV в п.2.5.3 части 2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» тома «Пояснительная записка» ПЗЗ Купросского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Купросского сельского поселения от 01.07.2014г № 102, следующего содержания– строительная промышленность (код 6.6) - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

2.3 По заявлению Хорошева В.С. по земельному участку, расположенному в с.Юсьва, ул. Магистральная, 28, изменить зону усадебной застройки на зону производственно-коммунальных объектов V класса вредности, установить основной вид разрешенного использования – объект придорожного сервиса (код 4.9.1) – размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса.

3. Комиссии по внесению изменений в ПЗЗ обеспечить опубликование протокола и заключения публичных слушаний в газете «Юсьвинские вести» и на официальных сайтах Юсьвинского муниципального района, Купросского и Юсьвинского сельских поселений.

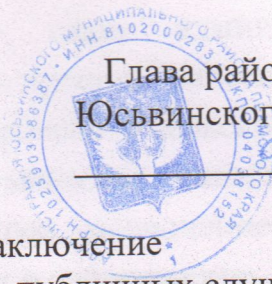
Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Т.В. Заозерова

Г.Е. Исакова



Утверждаю
Глава района - глава администрации
Юсьвинского муниципального района
М.Н. Евсин

Заключение
о результатах публичных слушаний

с.Юсьва

12.12.2016 г.

Место проведения: актовый зал администрации Юсьвинского муниципального района, с. Юсьва, ул. Красноармейская, д. 14.

Основание проведения: Постановление Администрации Юсьвинского муниципального района Пермского края от 29.11.2016 года №353 «О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Купросского сельского поселения и в Правила землепользования и застройки Юсьвинского сельского поселения».

Форма оповещения населения о проведении публичных слушаний:

Газета «Юсьвинские вести»; официальные сайты Юсьвинского муниципального района, Купросского и Юсьвинского сельских поселений района в сети «Интернет».

Тема публичных слушаний и вопросы отражены в протоколе публичных слушаний.

Повестка публичных слушаний:

1. Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Купросского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Купросского сельского поселения от 01.07.2014г №102.
2. Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Юсьвинского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Юсьвинского сельского поселения от 26.12.2014г №45.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Юсьвинского муниципального района.

В ходе публичных слушаний по проекту замечания и предложения не поступили.

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соответствует требованиям действующего законодательства, то есть считает: публичные слушания по проекту состоявшимися.

Рекомендовать главе района - главе администрации Юсьвинского муниципального района направить проекты внесения изменений в Правила землепользования и застройки Купросского сельского поселения и в Правила землепользования и застройки Юсьвинского сельского поселения, протокол публичных слушаний и настоящее заключение в Земское собрание Юсьвинского МР для рассмотрения и утверждения.

Председатель комиссии
Секретарь комиссии

Засекина
Исакова

Т.В. Заозерова
Г.Е. Исакова